



加拿大安大略省注册有限公司

39 MEDICAL CENTER

Ontario Inc. 1452946 (已開業23年)

加拿大公司合作或出讓計劃書  
呈獻給對中醫藥產業有興趣的企業

目標

把中醫藥從香港走向加拿大再走向全世界  
傳統中醫和和現代科技結合, 相輔相成, 造福人類健康  
發展一個完整及全面性的香港及加拿大中醫藥產業  
全世界第一個全球遙距中醫診症平台

機密限閱文件

# 內容

Part 1	初步了解本人和我們公司	P2-8
Part 2	我們的目標：一個加拿大完整的中醫藥產業 和全世界第一個全球遙距中醫診症平台	P9-13
Part 3	我們二十多年來的工作和發展	P14-55
	(A) 批發及零售現代中藥（免煎中藥）	P16-26
	(B) 建立連鎖中醫診所系統	P27-30
	(C) 39中醫診所管理電腦軟件	P31-36
	(D) 中醫藥講座, 興趣班	P37-41
	(E) 互聯網站	P42-47
	(F) 全球遙距中醫診症平台	P48-55
Part 4	收購我們公司的條件及建議	P56-67

# Part 1

初步了解本人和我們公司

39 MEDICAL CENTER (Canada)

Ontario Inc. 1452946 (已開業23年)



李錦榮 (77歲)

加拿大多倫多

[Tel: 1-647-718-6339](tel:1-647-718-6339)

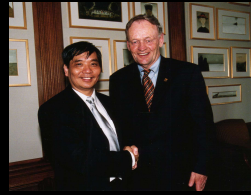
[LiKamWing2009@gmail.com](mailto:LiKamWing2009@gmail.com)



170 Esna Park Ave, Unit 1  
Markham, Ontario, Canada



您們好，  
我是李錦榮



2002年，我獲當時加拿大總理接見，討論在加拿大中醫藥的發展

## 簡單介紹我自己

- 你我是李錦榮，在香港是一個公務員，任職電訊監督，1993年提早退休後移民加拿大，23年前在安大略省創辦了一個中醫藥企業，Ontario Inc. 1452946, 39 Medical Center
- 我從來不是一個生意人，沒有中醫背景，只有一份退休金和少量資金，憑著一份對中醫藥在外國發展的熱誠，信念和期望，我膽粗粗地在加拿大建立這個企業。我深信中醫藥對人類健康及改善生活質素等有很大幫助，但極需要現代化及引進新的科技，配合現代人的生活模式及需要，才能成功。因此我在加拿大多倫多利用現代管理，科技及互聯網，發展現代中醫藥產業，包括設立現代中醫連鎖診所，引進現代免煎中藥，開發電腦中醫診所管理軟件，開辦中醫藥興趣班等。因為我以前是一個對中醫藥不認識的人，又不是一個資金充沛的商業人，遭遇到很多困難和挫敗，經過疫情和其他的難關，我們公司仍然屹立不倒，希望對現代中醫藥作出貢獻。我一向的理想是希望能完成一個成功及全面性的〈加拿大中醫藥產業〉和建立一個〈全球遙距中醫診症平台〉
- 無奈我已年紀老邁，今年已經77歲，這幾年來身體也不太好，我相信我再沒有能力去完成這個事業。而且我的資金都已在20多年來發展中醫藥上和這三年來COVID19的業務影響，差不多花光了，因此我希望能夠把我這個企業交給一間和我理念相近和有實力的企業，配合我已完成的工作及現在的時機，去繼續發展和完成整個計劃

- 我相信如果集團收購我們公司,是一個非常好的機會把優質的中醫藥從香港帶到加拿大甚至全世界
- 我希望盡我所知,忠實地,毫無保留地向你們清楚地報告我公司過去二十多年來的工作和這個計劃的理念及細節,我希望你們從我這個presentation能夠對我和我的公司有一個認識和了解,繼而考慮收購我們公司。我希望你們能夠耐心看完我這個presentation,我保證每一內容都是真實的,計劃是一個進取,有潛質和有實力,絕不會浪費你的時間
- 如果你們有什麼疑問,可以隨時和我聯絡我,我的聯絡方式請看本presentation最後的一頁,今年4月我亦會到香港一行,我樂意和你們會面,解答你們任何問題,同時示範我們自己開發的中醫診所電腦管理系統,我亦歡迎你派員都加拿大多倫多參觀我們的診所和了解我們的業務。

## 初步了解我們公司

- 我們是一家加拿大中醫藥公司(1452946 Ontario Inc.), 已開業23年, 在醫藥產品進口和註冊, 診所經營及管理, 中醫藥開發等全方位擁有20多年的經驗和成就, 我們有足夠的資源和要素來實現“加拿大全面性及成功的中醫藥產業” 甚至建立“全球中醫遠程診症平台”
- 我們是加拿大最成功的中醫診所之一 [www.39clinic.com](http://www.39clinic.com)
- 我們與中國華潤三九集團擁有23年長期穩固的業務關係及信任, 華潤三九和一方是中國最大免煎中藥製造商, **我們是華潤三九生產的全系統現代免煎中藥在加拿大的獨家代理**, 批發給全加拿大的中醫師 [www.999HerbExtract.com](http://www.999HerbExtract.com)
- 我們公司擁有加拿大衛生局發出的中藥入口商牌照, 更代表華潤三九申請加拿大核准中醫藥製造商牌照, 將來如果我們代理華潤三九其他產品, 在加拿大不再需要申請製造商牌照  
<https://www.canada.ca/en/health-canada/services/drugs-health-products/natural-non-prescription/applications-submissions/site-licensing/list-site-licence-holders/list-holders.html>  
Please enter 1452946 in the “Filter items” you can see our site licences
- 我們全系列**361種**華潤三九現代免煎中藥, **每一種都已經被加拿大衛生局認證及發出NPN牌照**, 而且每小包都印有加拿大衛生局批准的標籤, 加拿大對中西藥品的認證和批准尺度的嚴謹是舉世知名, 因此會被全世界國家承認, 我們此系列的產品是全北美最高質量及最佳療效的現代免煎中藥系列。  
<https://health-products.canada.ca/lnhpd-bdpsnh/index-eng.jsp>  
In the Criterion column, please enter 999 SANJIU and then search, you can see our licences
- 我們自己研發及擁有專利的中醫診所電腦管理軟件, 已銷售到世界各地少量中醫診所, 深受歡迎, 如果加上少量升級及改良, 適合一般電腦使用, 市場深度無可限量, 可以為公司製造巨大的財富。更可作為<全球遙距中醫診症平台>的應用程式, 處理一切平台的醫療, 行政及財務記錄 [www.tcmSoftware.ca](http://www.tcmSoftware.ca)

# 我診們現在的診所,倉庫和辦公地方

歡迎你們來參觀

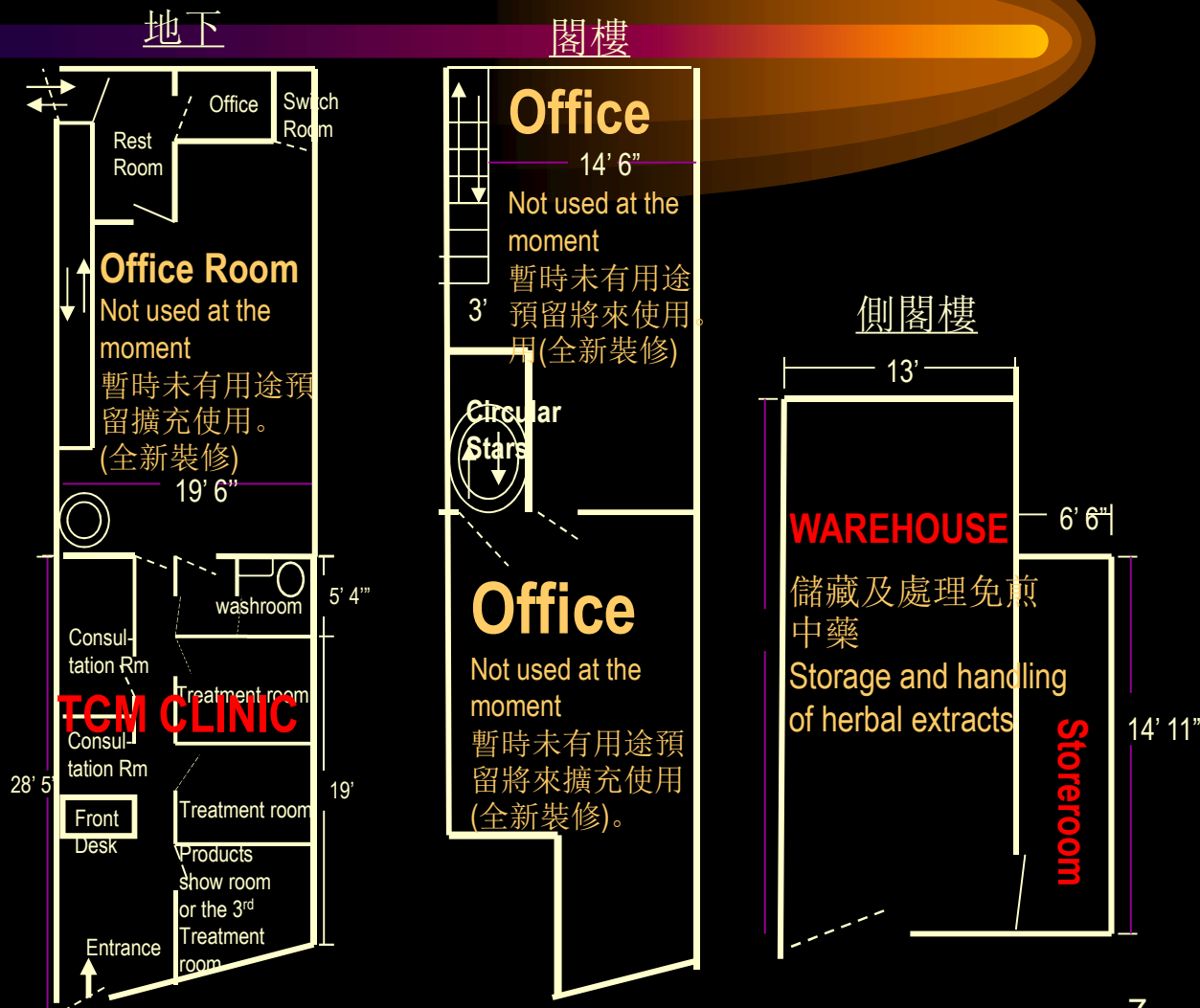


1452946 Ontario Inc. 39 Medical Center (已開業23年)  
(加拿大安大略省注册有限公司)



170 Esna Park Dr., Unit 1, Markham,  
Ontario Canada L3R 1E3

- 全新裝修, 中醫診所及倉庫設備非常完善, 完全不用再裝修
- 我們是物業的業主, 可以提供便宜的租金, 特別長的租約, 甚至將來可以考慮出讓
- 物業是一個地下舖位, 兩層, 實用面積超過3000尺。預留大量地方應付將來發展
- 位於繁忙的街道上, 交通非常方便, 有三條線的公共巴士在公司門口上落。
- 門口有大量專用免費停車位給顧客和病人使用。我們的單位是完全獨立, 可以24小時出入



# 誠意邀請你們參觀我們以下幾個中英文雙語的網站, 可以初步了解我們公司的方向, 工作, 和業務

## 現行的(Active) 網站

我們設計了三個網站, 推廣我們的業務, 它們都是中英文雙語的, 我們用了不少資源去完成它們, 它們對我們的發展很重要。

[www.39Clinic.com](http://www.39Clinic.com)  
我們的診所網站



[www.999HerbExtract.com](http://www.999HerbExtract.com)  
免煎中藥產品網站



[www.tcmSoftware.ca](http://www.tcmSoftware.ca)  
中醫診所軟件網站



## 未正式開放 (Inactive) 的網站

我們亦設計了另外三個網站, 但因相關業務尚未展開, 網站尚未開放, 若果業務得到資源啟動, 網站只需更新資料, 即可啟動。

[www.HealthPhone.ca](http://www.HealthPhone.ca)  
我們的“網上看中醫”  
(遙距中醫) 網站



[www.39MadeInCanada.com](http://www.39MadeInCanada.com)  
加拿大產品零售網站



[www.Helico.ca](http://www.Helico.ca)  
中醫藥展覽館網站





# Part 2

## 我們的目標

一個加拿大完整的中醫藥產業  
和

全世界第一個全球遙距中醫診症平台

## 中醫藥是：

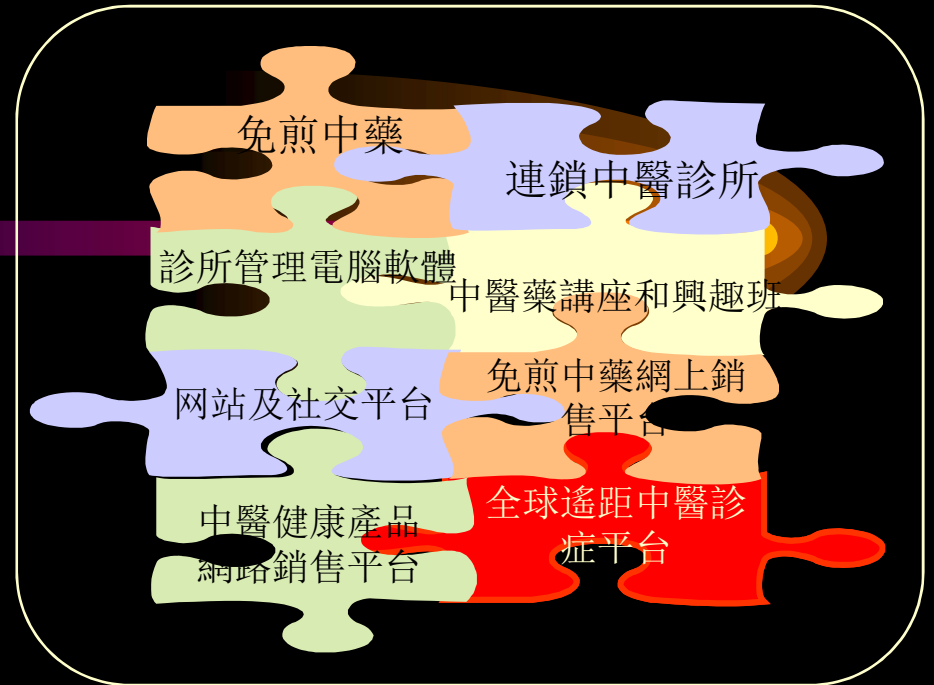
- 是以中國人的智慧, 幾千年的文化, 經驗和哲學為基礎, 研究人類與環境相關的健康醫藥, 中醫歷史悠久, 應用於臨床數千年, 有著深厚的古醫文化和哲學思想
- 中醫藥考慮整個身體來治療, 而不是治療單一種疾病或個別器官
- 是一個綜合醫學體系, 中醫藥涵蓋預防醫學和治療醫學
- 中醫藥治療方法很多: 包括草藥、針灸、艾灸、推拿(按摩)、食療、氣功(能量療法)、太極拳(強身和康復運動)和跌打(骨骼治療)

## 二十年來我們公司經營及管理方針

- 堅守及服從加拿大政府對業界的政策及法規
- 引進華潤39現代免煎中藥到加拿大, 供給自己診所使用及批發給全加拿大中醫師
- 建立連鎖中醫診所系統, 加強病人的認受性及信任, 聘請最佳中醫師, 採用現代免煎中藥, 提供最優質的服務, 對不同族裔的病人, 提供透明, 清楚及誠實醫療方案及中藥單
- 對病人收取合理的中醫治療費及現代免煎中藥費, 絕不濫收費用及拖症。
- 通過互聯網、網站和各種媒體, 舉辦各類中醫藥講座及興趣班, 成為有關中醫藥信息的主要來源者
- 參加展覽會及其他公共活動來提高公眾對我們的認識
- 提高各地主流社會對中醫藥的認識, 治病及養生的功效

# 完整的中醫藥產業的組成

- 中醫藥是中華民族的智慧, 掌握很多健康的奧秘, 對醫治慢性病, 癌症支援治療, 調養身體, 保持健康和長壽等有獨特的經驗和方法
- 中醫藥有數千年的歷史, 比西方醫術發展早了幾千年, 但是近百年來, 西方醫術日飛猛進, 但中醫術仍停滯不前。
- 中醫藥缺乏整體發展, 在加拿大甚至全世界, 各中醫藥行業各自小規模自私地競爭, 不能互相配合。
- 現在是時候在香港及及北美發展一個完整及全面性的中醫藥產業, 每一個骨幹業務互相配合, 集中及共用資源, 發展現代中醫藥, 提供一個全面及最有利的環境給全球健康追求者及中醫藥從業員, 建立一個巨型及全面性的全球中醫藥產業, 產生巨大的商機和財富。



一個中醫藥產業包括以上各項, 它們能互相緊扣和支援, 共享及節省資源, 推廣其中一項, 其他各項也受惠, 所產生的協同效應, 才能打造一個完整及成功的中醫藥產業, 創造無限財富

上面八個項目, 我們在20多年間已經做了大量的工作, 並取得一定的成就, 如果能夠交給有經驗的企業去發展, 一定能夠取得巨大的成功, 為中醫藥作出巨大的貢獻

# 在加拿大建立全方位中醫藥業務

## 三種核心業務

全球遙距中醫平台

免煎中藥批發及零售



八珍湯



連鎖中醫診所系統



消費者信任

- 頂級產品
- 忠誠服務
- 合理價錢
- 加拿大政府認證



中醫藥藥講座及  
興趣班

一個中醫藥業界  
之領導者及皇者



中醫診所電腦管理軟件

三種輔助業務

推廣

- 適當的廣告及推廣活動
- 網站及社交平台支援



免煎中藥及其他中醫藥食  
療產品網上銷售平台

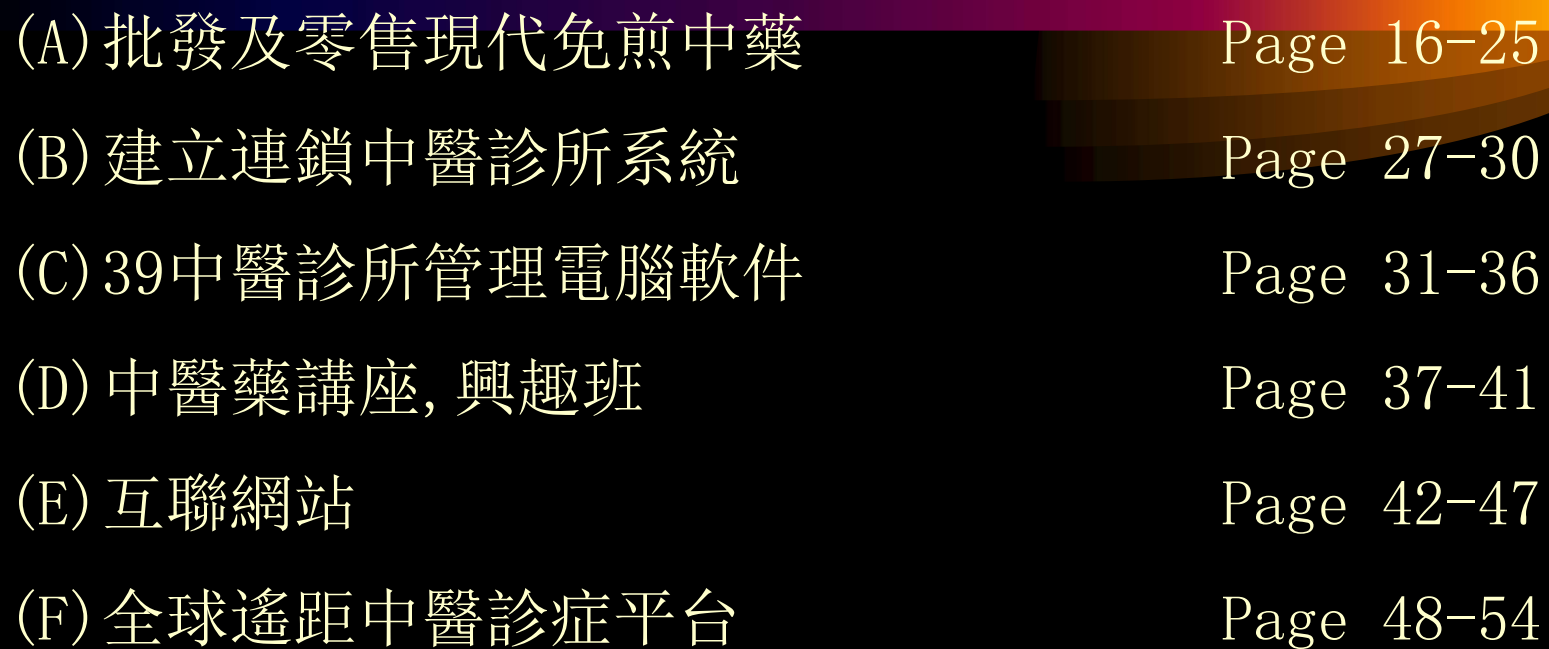
## 這個極具野心及創意計畫的背景

- 現代社會老齡化, 人們對健康及長壽的渴求, 傳統中醫 (TCM) 是21世紀的議程
- COVID-19改變了世界各地對醫療保健的需求, 而且各類癌症越來越普遍, 全球病人及健康追求者在治療及預防疾病, 長壽及調理身體等, 對傳統中醫藥有很大的渴望和倚靠
- 現在科技, 互聯網及物流發展迅速, 全球一體化在進行中, 全球中醫藥及遙距中醫平台有極大的需求和市場, 但要建立一個有效率, 成功及全面性的<中醫藥產業>和<全球遠程中醫診症平台>並不容易, 要有經驗, 基本建設, 和關鍵點才能配合, 提供給全球病人有療效, 安全, 方便及認證的免煎中藥就是一個挑戰
- 加拿大公司 1452946 Ontario Inc. 成立於2001年, 23年來在加拿大全面發展中醫藥產業, 做了大量工作, 奠定堅實的基礎, 對建立一個<加拿大中醫藥產業>和<全球遙距中醫診症平台>有充分準備。疫情現在已受到控制, 全球人民開始恢復日常生活, 是時候大規模發展這個事業, 如果由一間有經驗和有實力的集團去接手, 可以立刻擴大規模, 準備佔領全球中醫藥市場, 把公司成為一個巨型全球企業。
- 加拿大在醫藥監管方面的經驗和執行受到世界其他國家及人民的信任, 華潤三九小袋裝免煎中藥提供安全及良好療效, 體積細小, 容易攜帶, 免除煎煮煩惱的特性, 配合現代人的生活節奏, 不同種族的人都會接受, 我們備有一套全面性, 經過加拿大衛生部認證及領有牌照的免煎中藥系統, 一定會受全世界病人信任, 歡迎及採用。COVID-19 重塑了世界醫療保健市場, 並成為全球對中醫藥需求的催化劑, 中醫藥在抗疫, 預防以及治療COVID19後遺症等扮演一個重要的角色, 令全世界病人對中醫藥有新的認識



## Part 3

我把中醫藥產業內的各種組成部份略加解釋  
並把我們二十年來的工作和發展具體地向您們表述

- 
- (A) 批發及零售現代免煎中藥 Page 16-25
  - (B) 建立連鎖中醫診所系統 Page 27-30
  - (C) 39中醫診所管理電腦軟件 Page 31-36
  - (D) 中醫藥講座, 興趣班 Page 37-41
  - (E) 互聯網站 Page 42-47
  - (F) 全球遙距中醫診症平台 Page 48-54



(A) 批發及零售現代中藥(免煎中藥)



## (A) 批發及零售現代中藥（免煎中藥）

一向是我們公司最重要的業務



免煎中藥飲片是對傳統中草藥的革新，又稱“單味中藥濃縮顆粒”，製造方法不是用草藥磨成粉末，而是用單一品種優質的傳統中藥材，經由現代高科技把有效成分提取加工，製成顆粒形粉劑，包裝在“一服小包”。用水沖即飲，不用煎熬，非常方便。藥性和療效與原中藥材一致甚至比中草藥更有療效

### 免煎中藥飲片和傳統中草藥的分別

傳統中草藥有很多缺點，包括品種不容易辨認和分出優劣，含有殘餘農藥和雜質，一部份藥成份殘留在藥渣內等，煎煮麻煩費時，在煎煮時候發出濃烈氣味。很多人也不願意使用，尤其是需要長期服藥的病人。



優質免煎中藥是中醫藥革新的里程碑！發展前景無可限量  
不久的將來，免煎中藥會漸漸地完全取代了傳統煎煮中草藥

## 免煎中藥飲片分三大類

### 樽裝單味免煎中藥



### 樽裝單味免煎中藥

每一種免煎中藥用樽盛著，每次用取出適量的顆粒，和其他顆粒混和一起，再用小袋盛著。

樽裝顆粒有很多缺點，如日久顆粒會溶在一起，藥材份量很容易出錯，容易污染，不衛生等。診所要僱用專人處理，執藥也比較麻煩及費時

在現代社會，尤其是在西方，病人有知情權，要清楚知道他們吃了什麼藥，是否經過認證，如果只是一包藥粉，沒有標籤說明，是否過了期，病人會覺得非常不安，醫師及診所也有風險

在香港樽裝免煎中藥很流行，因為推廣工作做得非常好，但是在外國大部份病人及醫師都不接受，中國中醫院更不准使用樽裝免煎中藥。

### 小袋裝單味中藥濃縮顆粒



小袋莊單味中藥濃縮顆粒是用單一品種的傳統中藥材，經由現代高科技提取加工，製成顆粒形粉劑，包裝在“一服小包”，一種藥一包的形式。用水即衝即飲，不用煎熬，衛生，安全及方便，功效與原中藥材一致。

一般病人最能接受，尤其適合西方社會，病人完全可以清楚知道他們服用了什麼，有效日期及其他資料，中醫師也樂於採用，因為減少麻煩和執藥方便

### 樽裝複方中藥濃縮顆粒中藥



### 樽裝複方中藥濃縮顆粒中藥

樽內盛著數種單味中藥濃縮顆粒，構成一個以前由著名中醫流傳下來的複方。好處是幫助醫師開方，因為醫師很多時都是利用以前著名的複方加以修改，做成一個新藥方給病人。

同樣有樽裝的弊處，只會被部份中醫師使用

## 華潤三九集團是中國其中一個最大的免煎中藥生產商

華潤三九集團是最先獲得中國發牌生產免煎中藥的公司，是一間國營公司，本身在中國各地都有中草藥農場，提供道地原料來製造免煎中藥。因此能生產最純正及最優良的免煎顆粒中藥。現時華潤三九是中國中藥顆粒沖劑最大的生產商，大部分的中國中醫院也是採用中國華潤三九小袋裝免煎煮中藥。



中國華潤三九除了有中國GMP認證之外，更有全世界承認的澳洲TGA的認證，加拿大免煎顆粒中藥中藥材製造商牌照 (Site License)，生產標準，安全及品質受全世界任何國家的承認



23年來我們公司擁有中國華潤三九袋裝免煎中藥在加拿大獨家代理權，有強大的信任和合作基礎。我們之間不是我個人和他們的關係，而是兩間企業的信賴和支持。如有適當的資源，我們更可以爭取美國的獨家代理權

# 加拿大衛生部入口及售賣健康產品法例規定 (包括免煎中藥)

## 製造商及入口商牌照 (Site License)

無論本地或外地製造商和入口商入口健康產品到加拿大一定需要分別領取牌照 ( Site License )



## 健康產品牌照 (Product License)

每一種健康產品(包括免煎中藥) 在加拿大出售一定需要衛生部的認證、註冊、登記及領取產品牌照 Product License, 確保產品安全及有品質保證, 每包免煎中藥的標籤也有嚴格規定。

# 我們成功領有入口商Site Licence, 亦代中國華潤三九領取製造商Site Licence

我們加拿大衛生局登記的牌照號碼301983, 詳情可以在加拿大衛生局網站查看

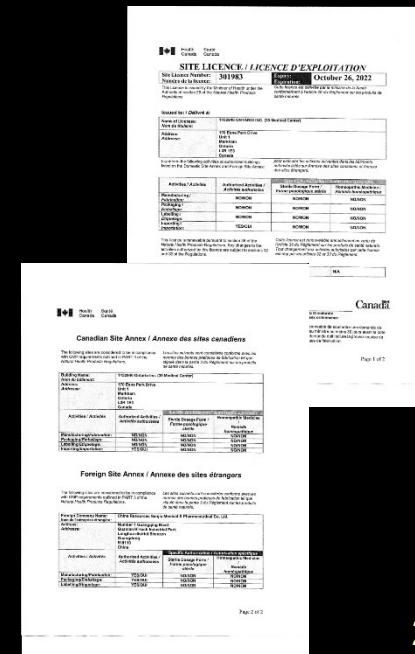
<https://www.canada.ca/en/health-canada/services/drugs-health-products/natural-non-prescription/applications-submissions/site-licensing/list-site-licence-holders/list-holders.html>

在加拿大合法申請牌照絕不容易, 入口商要遞交大量文件列出儲藏藥品倉庫的情況, 處理藥品的入口和批發程序等, 更要證明怎樣確保產品的質素安全。

在製造商方便更有嚴格的規定, 證明出口產品的好質素和安全, 除了中國的G. M. P. (Good Manufacturer's Practice) 之外, 更要外國認證公司的證書。一份入口商及生產商的Site Licence 申請書的頁數往往超數以百計。

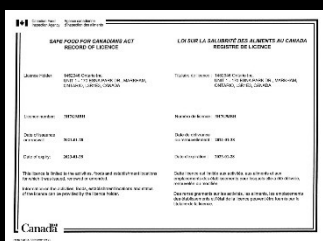
Table - Site Licence Holders List

Company Name 	Address 	Licence Number 
1045158 B.C. Ltd. dba PURA	11871 Hammersmith Way, Richmond, British Columbia, V7A 5E5	301910
1452946 Ontario Inc. (39 Medical Centre)	3570 Victoria Park Avenue, Unit 120, North York, Ontario, M2H 3S2	301983
1728436 Ontario Inc. dba ABO Essentials	3845 Lakeshore Boulevard West, Suite 612, Etobicoke, Ontario,	301303



我們共有361種小袋裝中國華潤三九免煎中藥經加拿大衛生部認證和領有牌照, 登記及擁有者是我們公司

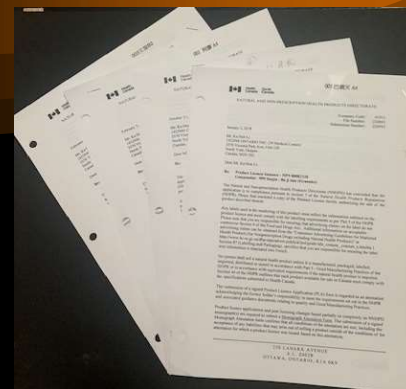
我們在加拿大衛生局登記的牌照號碼及詳情可以在加拿大衛生局網站查看 <https://health-products.canada.ca/lnhpd-bdpsnh/search-recherche.do?jsessionid=922554135BA2485561AB0CE7752F057B>



我們公司亦領有食品入口牌照。我們在加拿大衛生局登記的牌照號碼是3H7G9JBH

NP/NDR/HM	Brand name(s)	License holder	Current status
800897237	999 Sanju- Bai lan	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897238	999 Sanju- Chen xiang	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897239	999 Sanju- Chou wu long	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897242	999 Sanju- Chui pen cao	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897243	999 Sanju- Da j	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897245	999 Sanju- Cao guo	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897247	999 Sanju- Shan dou gan	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897256	999 Sanju- Da Ye Zi Zhu	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
800897263	999 Sanju- Su mu	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active
80089867	999 Sanju- Qian niu z	1452948 ONTARIO INC. (39 Medical Center)	Active

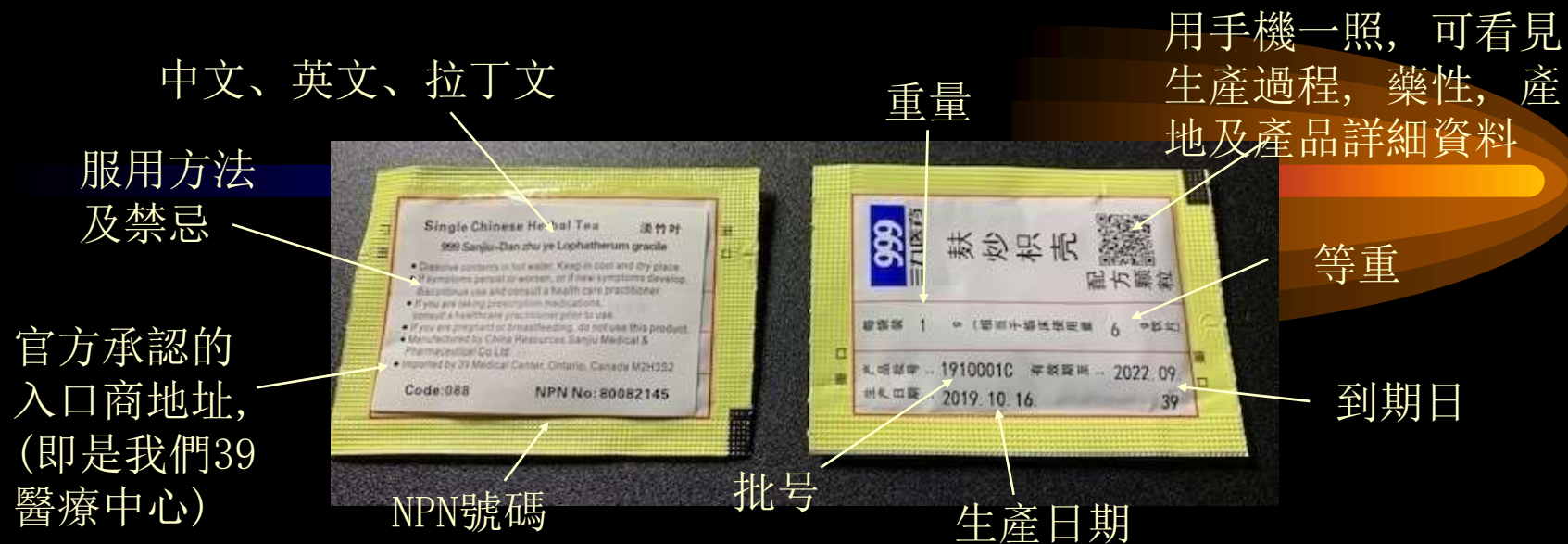
加拿大衛生局網站上列明我們361種免煎中藥牌照



61種免煎中藥亦有紙張牌照

在加拿大領取361個產牌照 (Product License) 絕對是一個巨大的工程, 往往需要三至五年時間。花費大量金錢。設計361個符合加拿大衛生部要求的標籤, 印在每一小包的免煎中藥上, 有想像不到的困難。因此除了我們, 沒有任何一間在加拿大入口的公司能夠做得到。我們做得到是因為得到中國華潤三九的全力支持及幫助

# 我們每一種華潤三九免煎中藥在都經過加拿大衛生局認證和領有牌照 標籤完全符合加拿大衛生部的要求



- 小袋莊免煎中藥包裝及密封在紙盒內, 分100或200包一盒,
- 每盒清楚列明產品細節, 方便存放及處理, 清潔及安全。
- 用條串連處理, 方便執藥及避免錯誤。
- 顆粒用雙重鋁薄膜包裝, 保證不會受潮及沾污
- 包裝美觀專業, 印刷精美。

無論在品牌上, 包裝上, 品質及療效都遠勝其他牌子, 在價錢上有非常強的競爭力, 只要有計畫性及適當的推廣, 華潤三九免煎中藥一定可以雄霸市場, 如果有足夠資源, 甚至可以爭取到美國的獨家代理權

# 我們銷售華潤三九免煎中藥可以有三個途徑

(1) 批發給加拿大中醫師，讓他們供應給病人



(2) 供應給自己診所及連鎖診所醫師開方使用



醫師  
配方



專用紙  
袋盛好



專用膠  
袋盛好

(3) 直接透過零售(包括網路)給有需要長期服藥的病人和養生及健康追求者



直接到診  
所購買



用電話購  
買,用快遞  
寄出



經網上購  
買,用快  
遞寄出

現在全世界,包括中國,病人也無法在網上或在零售上買到單味免煎中藥,如果能夠直接用零售價在診所或在網上直接發售給病人及消費者,需求非常巨大,利潤很高。在加拿大,美國,香港及東南亞,甚至中國,很多病人拿著中醫師的中草藥藥單,他們都想採用免煎中藥代替中草藥,但是無法在市場買到,如能全球直接把有效及安全的免煎中藥在網上售賣給這等病人,除了有好的利潤外,更可造福病人及社會。



## 華潤三九免煎在加拿大中藥批發及零售業務總結

1. 現在，傳統中草藥比較免煎中藥在市場上仍佔很大的市場比例，但中草藥的非常不方便和煎煮困難，往往令病人卻步，這是中醫藥在全世界不能普及的一個重要原因。現代免煎中藥提煉方法比以前更加精準，療效更佳，如有適當的推廣及介紹，小袋裝配方免煎中藥會漸漸取代中草藥。這是一個每年數百億元的市場，有無限的商機及發展，如果能夠加以掌握，前途無可限量，加上如果應用於遙距中醫診症，對中醫藥產業是一個大的突破
2. 20多年前，我是第一個人把免煎中藥帶到北美洲，批發給中醫師使用，並且得到中國三九集團的支持和信任，取得在加拿大銷售華潤三九免煎中藥的獨家代理權，雖然華潤三九集團生產最純正及最優良的免煎顆粒中藥，但我們在市場售價上仍然有非常強的競爭力。我們尊重及支持加拿大衛生部的要求，花費了三年的時間和大量資源，領取了製造商及入口商的牌照，更為361種免煎中藥領取了產品認證及牌照，而且每種產品都有加拿大衛生部批准的標籤。
3. 我們不需要和低劣的和沒有領牌的產品用平價和他們競爭，要定位是市場上最高療效，最安全，最優質的產品。藥品不同普通的消費品，對病人來說，價錢不是最重要的考慮因素，品質安全和療效才是最重要的考慮。有小部分中醫師斤斤計較些微的價錢分別，採用一些低劣沒有領牌和樽裝產品，是非常短視。因此除了向中醫師推廣外，更重要的是向消費者下功夫，要病人及消費者知道我們的華潤三九配方免煎中藥是全部經過認證，最方便，最有療效及最安全的產品是需要廣告推廣的支持，

4. 香港現在有一間樽裝免煎中藥的製藥公司,用很多金錢及廣告來宣傳免煎中藥的優點,大部分香港診所也採用這樽裝免煎中藥,令大部分病人也開始相信免煎中藥,但小袋裝免煎中藥更能提供透明的資訊,病人很清楚他們吃了什麼藥,份量怎樣,或有效期是什麼等等,更會受到病人的歡迎

5. 現在全世界也沒有小袋裝免煎中藥零售及配藥服務,在香港,中國,東南亞以及全世界對這個服務需求非常殷切,我們常常收到來自世界各地的中醫草藥藥單,要求我們幫他們用小袋裝免煎中藥來配方,他們大多數是長期病患者,需要長期服藥,有些人一藥單就配 50 劑。如果我們能夠提供這個服務,病人或健康追求者可在互聯網訂藥,北美及歐洲可在多倫多發貨,香港中國及東南亞可在香港發貨,提供快捷的速遞服務,這個平台一定大受全球病人及消費者歡迎

6. 袋裝免煎中藥零售是一塊巨型處女地的市場,很少人注意到,如今我公司擁有世界上最優質的華潤39免煎中藥的加拿大獨家代理權,全部產品都經加拿大衛生局的認證和領牌,如果有適當的宣傳策略和推廣,雄霸這個市場是輕而易舉的事

7. 遙距看中醫服務越來越普及,採用煎煮的中草藥可能是一個很大的限制,如果採用已認證的加拿大華潤三九免煎中藥一定是一個突破,可以吸引大量香港,中國及東南亞的病人,甚至可以擴展全世界,發展成為全世界第一個全球遙距看中醫服務平台

## 如果貴集團旗下有多間中醫診所，華潤三九小袋裝免煎中藥方可以幫到你：

1. 如果貴集團擁有多間中醫診所，每年消耗大量免煎中藥。如果你們現在採用香港一間樽裝免煎中藥，如果你們採用自己總代理的加拿大華潤三九免煎中藥，一定會平得多，方便得多，你們診所每年可以節省大量金錢。
2. 如果採用了在加拿大已認證的加拿大華潤三九小袋裝免煎中藥，提供容易處理和收藏，安全，高療效，包裝透明清楚的免煎中藥，一定會大受你們的病人歡迎和採用，你們的診所一定會有更多病人
3. 現在全世界也沒有小袋裝免煎中藥零售及配藥服務，在香港，中國，東南亞以及全世界對這個服務需求非常殷切，如果你們能夠提供這個服務，病人或健康追求者可在互聯網訂藥，北美及歐洲可在多倫多發貨，香港中國及東南亞可在香港發貨，提供快捷的速遞服務，這個平台一定大受全球病人及消費者歡迎
4. 免煎中藥在加拿大及美國的市場都只在開步，加拿大已經認證的華潤三九免煎中藥無論在包裝及品質，都是比其他牌子優秀，如果加以宣傳和推廣，前途無可限量，可以獨霸整個市場
5. 我知道貴集團已有遙距看中醫服務，我相信你們採用的樽裝免煎中藥是一個最大的限制，如果採用已認證的加拿大華潤三九免煎中藥一定是一個突破，可以吸引大量香港，中國及東南亞的病人，甚至可以擴展全世界，發展及定位成為全世界第一個全球遙距看中醫服務平台



# (B) 連鎖中醫診所

## (B) 連鎖中醫診所 (我們曾在加拿大開了六間連鎖中醫診所)

二十三年前，我們在加拿大安大略省多倫多北約克市全資開設一個集團式的連鎖中醫診所繫統，首先在多倫多開了第一間中醫診所，隨後五年間，我們另外在其他加拿大安大略省各市全資開了五間連鎖中醫診所：



North York 39Clinic & HQ (Old address)  
3570 Victoria Park Ave.  
North York, Toronto  
(Now moved to 170 Esna Park, Markham)



Scarborough  
Clinic  
(已關閉)



China Town Clinic  
(已關閉)



Downtown Clinic  
(已關閉)



Mississauga  
39 Cao Clinic  
(售予醫師自己經營)  
經營得非常成功



Kitchener 39 Clinic  
(售予醫師自己經營)

23年前，我在加拿大多倫多開設第一間中醫診所，採用現代免煎中藥來代替傳統中草藥，發展一套完善的連鎖診所管理模式，標準診所管理及針灸管理手冊，管理及開藥等透明化，電腦化。設備先進，明亮及清潔，開辦各類中醫藥講座及興趣班，聘請全城多最著名的中醫師駐診，提供現代化及最佳服務給病人，創中醫診所的先河，當時我們的診所大受病人歡迎，病人很多是外國人，包括議員及政要，更有很多病人來自美國紐約州，獲當時加拿大總理克理田先生的接見，討論在加拿大發展中醫藥的可能性。幾年間我成功在加拿大設立了六間連鎖診所，只是當時診所是我們自己全資集團式的經營，管理非常困難，當時沒有經驗亦沒有足夠的資金去支持廣告和推廣，未能成功建立一個龐大的連鎖中醫診所繫統。23年過去了，我們旗艦診所仍然屹立不倒，在多倫多仍然是其中一間聲譽最佳的中醫診所

# 建立連鎖中醫診所系統



- 在主流社會，發展連鎖中醫診所系統，強化及集中資源，提供統一優質服務，在廣泛地區，服務不同族裔，是推廣中醫藥的正確方向和必須的一步
- 一個有規模的連鎖中醫診所系統，能增加病人的信任，尤其是主流社會的接受。海外華人的市場非常有限，我們一定要同時着眼各地主流社會，才能把業務擴大
- 建立連鎖中醫診所一向是我最大的願望和我對中醫藥的理念，但最可惜是我不是一個中醫師，亦初時對中醫師行業的不了解，因此不能成功地建立一個有規模的加拿大連鎖中醫診所系統
- 經營一間集團式全資金連鎖中醫診所是非常困難的，除了需要巨大投資外，管理上非常有問題，根據我的經驗，業界有一個弊病就是當你僱請的醫師成了名後，就會離開你經營的診所，自己在附近開業做老闆，並搶去你的病人。若果他/她們不誠實，更難控制
- 因此連鎖中醫診所一定要獨立經營，自負盈虧，我們提供品牌，市場推廣，及管理的支援，我們提供特別價格優惠，統一供應華潤39免煮中藥系統，優質的診所日常藥品，用品，儀器等。連鎖中醫診所亦要每年要付給我們特許經營費，造成一個雙贏的局面

## 如果貴集團收購了我們公司，在中醫連鎖診所業務什麼突破

1. 如果你們已有幾間中醫診所，可以把我們的診所改名為你們診所的名稱，可以立刻把你們的中醫診所品牌擴展到北美洲，
2. 你們可以計劃在加拿大建立一個中醫診所連鎖系統，我們已經具備在加拿大及北美洲建立一個龐大的系統的一切條件，如提供優質的免煎中藥開藥系統，診所電腦管理系統，中醫診所管理手冊及其他資料等
3. 如果你們已有幾間中醫診所，你們集團有一個非常重要的優勢，就是擁有診所和在香港及中國大陸訓練出來的的中醫師，他(她)精通英語和華語，擁有優秀的學歷和專業，但很多都希望能夠在外國發展和創業，你們可以招募他(她)們在成為加拿大中醫連鎖診的一份子。如果成功，你們診所集團會變為唯一全球性的中醫連鎖集團及全世界最成功及最權威的中醫藥企業
4. 以前我們五間分診所，雖然已經賣了，現在已是獨立經營，我們現在很多中醫師採用我們華潤三九免煎中藥，如果我們準備重新建立一個尚生堂39連鎖中醫診所系統，我相信他們都會樂意再次加盟我們。
5. 中醫連鎖診所是一個完整的中醫藥產業最重要的一環，只要有充足的經驗和準備，配合其他的業務，甚至完全不需要金錢的投資，可以很快成功建立一個龐大及完善的連鎖中醫診所系統，在加拿大及美國建設數以百計的連鎖中醫診所。一個龐大及成功的連鎖中醫診所系統可以帶給我們一個多元化的收入，除了收取連鎖診所的連鎖費外，亦需購買我們39免煎中藥及食療材料，提供不同種類的診所日用品及儀器，都會提供我們大量額外收入。



(C) 中醫診所電腦管理系統 (TCM Organiser)



## (C) 39中醫診所管理電腦軟件

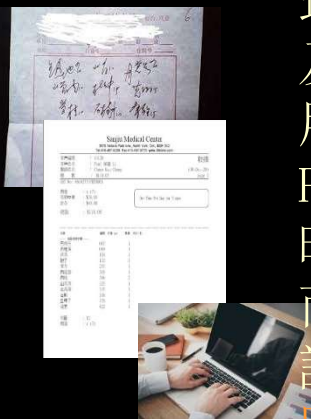
在香港甚至全世界，一小部分中醫師仍是利用人手去記錄及處理開方，不懂或拒絕使用電腦，藥單用“草書”書寫，令病人不知所服何種中藥，會引起執錯藥的情況，藥費方面更天馬行空，毫無根據及標準。這會令到病人覺得我們不專業，不能追上時代



現在電腦化普及方便，中醫診所電腦化是大勢所趨，現在除了醫院及大型診所外，他們開發自己適合的軟件，其他大部分中醫師都會用電腦輔助去開藥單給病人，但都會只用簡單的“文字處理 (Words Process) 程式”來處理開方或病人紀錄。用這方式去操作是非常費時及沒有效率。但奇怪是市面上完全沒有一種全方位專為中醫診所而設計的軟件，可以幫助中醫師及中醫診所處理開藥單，病人紀錄，診所管理，財政管理，收費，保險管理等。

因為一個有用及有效率的中醫診所軟件是需要一個精明的診所管理人員聯同和一班中醫師一齊去發展和設計，並要經過幾年的實踐和改良，這樣才能滿足一個中醫診所的要求，這是非常困難做到的

20年前，我們意識到中醫藥診所的管理的電腦化是非常重要的，因此費了很多資源和金錢開發了這個中醫診所管理系統 (TCM Organiser)，經過幾年的使用，研究和改良，才發展了一套非常完善的中醫診所管理系統軟件，原意是供給我們自己的診以及連鎖診所使用，我們覺得這個系統對整個中醫界也非常有用，因此賣給了差不多十個加拿大及美國中醫診所使用，而且賣了給幾個海外的中醫診所 (包括香港)，本來我們希望能推廣到加拿大，及美國甚至全球所有中醫診所應用，但是缺乏資源，人手及時間去發展和及推廣，只能暫時擱置了這個計劃。



## 39中醫診所管理電腦軟件(TCM Organiser)

- 100%我們自己開發及設計, 有專利版權, 有軟件設計原碼(Source codes)
- 可令中醫診所成為一個“無紙張”管理的診所
- 相信是世界上唯一全方位中醫診所管理的軟件
- 一個現代中醫診所不能缺少的工具, 適合一個或多個中醫師診所應用
- 非常簡單易用, 全完不用記指令(commands)。支持中文及英文, 一個完全沒有電腦經驗的中醫師也只須用一小時就可完全熟習操作這個系統
- 可處理一個診所一切活動及經營。有一個39免煎中藥庫, 詳列有免煎中藥零售價, 更有一個一百多種的“成方”藥庫, 能幫助醫師更有效率地去開方及醫治病人
- 是遙距中醫不能缺乏的工具, <全球遙距中醫診症>也可利用這系統在網上看病及開藥, 更可管理整個平台
- 我們的軟件另外有一個特別功能, 就是防止軟件被人抄襲, 即是如果一間診所買了, 不能給另一間診所使用
- 我們在網上, 有一個中文及英文的自學導航“Tutorial”, 示範怎樣應用這軟件, 看完後便可完全明白這軟件的功用

這個軟件基本上已完成, 亦擁有專利版權, 只要少許重新包裝及升級(Upgrade), 便可在世界市場推廣, 前途是無可限量。我們以前只是沒有時間及資源去發展及推廣, 如果訂價合理, 全球萬萬千千的中醫師和診所會和我們購買。

想多些了解我們這個診所管理軟件, 請到我們的網站 [www.TCMsoftware.ca](http://www.TCMsoftware.ca)



加拿大知識產權局版權證書  
Canadian Intellectual  
Property office  
Copyright  
Certificate



# 39中醫診所管理電腦軟件(TCM Organiser)簡單作用圖

## 簡單作用圖

39中醫診所管理電腦軟件(TCM Organiser)

可用中英文操作, 中藥名稱還會自動翻譯, 如有需要, 可以改為其他外語操作



## 中醫診所電腦管理軟件業務總結

- 中醫診所電腦化是一個不能抵擋的趨勢，但現在大部份中醫師仍是利用人手去記錄或只用電腦一般文字處理軟件去輔助管理診所和看病人。直至現在，市面仍然沒有一個給一般中醫診所使用的管理軟件
- 我們這個<TCM Organiser>中醫診所管理軟件，是經過多位經驗中醫師十多年來的改良和升級，才能完全滿足一個現代中醫診所的需要，提供全方位中醫診所行政管理，病人資料紀錄，病人診症紀錄，藥品資料庫，開藥方，財政，稅務管理等，是一般現代中醫診所夢寐以求的工具，而且使用簡單方便，一個完全沒有使用過電腦的中醫師也在三兩個鐘頭內可以知道怎樣使用
- 我們在十多年前開發這個軟件，當時使用32bit系統，但現在最新的電腦是使用64 bit. 因此我們的軟件只能用Windows10以前的視窗系統，或者電腦有Office97的安裝。
- 我們過去沒有時間和資源去改良這個軟件，其實這不是很困難的，只要我們僱用一個有經驗的電腦程序編寫員，用一兩個月時間，就可以完成。方法如下：
  1. 把這個軟件重新用 window10 的environment 重新編寫，因為我們已有所有的內容，利用我們擁有的原碼(Source codes)，重新編寫是很容易。
  2. 我們亦可以考慮重新用另一個dataBase. 市面有很多dataBase供我們使用，令我們的軟件更方便，保密程度也會加強
- 除了一般向中醫師診所推廣這個產品外，另一個最好的推廣方法是通過幾個Free download或者e-commerce網站，如Download.com , Digital River等. 把我們的軟件試用版放在他們的網站讓消費者download, 如果他們想買，透過這些網站，付錢後，他們可以download一個正式版。這個方法能夠大量把軟件售賣給全球中醫診所
- TCM Organiser中醫診所電腦管理系統有巨大的市場需要，就像一粒未雕琢的巨型鑽石，可以為我們製造大量財富，更是<全球遙距中醫診症平台>的最重要及必須工具

## 如果貴集團收購了我們公司,可以產生以下協同的好處:

1. 如果貴集團在擁有多間中醫診所,每個診所都可以統一用這個軟件來開藥,病人紀錄,行政管理以及財務管理,除了給病人收據及藥單外,每一間診所都可以成為“無紙張”中醫診所。成為中醫診所的典範
2. 每一間連鎖診所的database 都可以考慮放在雲端上,管理階層可以隨時監察,對防止作弊,及連鎖診所的行政及管理有很大的幫助
3. 你們可以把這個軟件加以簡單升級令它他能夠和更適合一般電腦及中醫診所使用,隨後把產品推出市場,一定大受全球中醫師及中醫診所歡迎。升級後,售賣這個軟件除了推銷費用外,是不需要成本的,利潤差不多是一百分之一百。如果推廣成功,真是一個金礦
4. 建立一個要全球遙距中醫診症平台其中一個最大的挑戰就是需要有一個有效率的管理平台及病人資料管理系統,TCM Organiser 經過簡單升級後,完全可以滿足這個需要。如果你們要發展全球遙距看中醫診症平台,一定不能缺少這個軟件



(D) 中醫藥講座及興趣班

## (D) 中醫藥訓練課程

中醫藥在中國有數千年的歷史，對治療疾病及調理身體有豐富經驗，亦有非常紮實的理論基礎，但其理論及表達方法是相當玄妙，但常常令人不容易明白了解和信任，這是其中一個中醫藥不能普及的原因。

很多普通人，病人，甚至是西醫師及科學家都想去多些了解這古老但寶貴的中醫藥。要大眾了解及信任中醫藥，最好的方法是對他們教授中醫藥基本原理及治療方法，令他們對中醫藥有基本的認識。因此，舉辦中醫藥講座及興趣班是推廣中醫藥的一個非常好的方法，亦是一個完整的中醫藥產業重要的一員，對業務及品牌推廣有非常大的貢獻。

我們開業頭十年間，我們開辦了很多不同種類中醫藥講座和興趣班，由我們自己的中醫師執教，我們對每一個科目已具備非常完整的教材，講義，presentation等，可以立刻隨時開辦任何下述講座及興趣班。用深入淺出方法介紹傳統中醫學基本理論、原理及治病方法，令每一個不同背境，學歷，年齡的人士都可從講座及興趣班理解中醫學。

我們以前有些學員是醫生，工程師甚至是政府人員，他們參加我們的講座或上了我們的基本中醫藥興趣班之後，都成為我們的fans，健康有問題的時候都會來找我們，亦會介紹很多朋友和親戚來我們診所



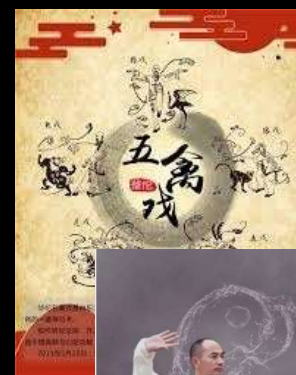
## 我們曾舉辦下列中醫興趣班

- 中醫初級班
- 中醫中級班
- 食療養生班
- 自我醫療實用針灸班
- 西醫怎樣說，中醫怎樣說
- 其他中醫藥興趣班



## 我們亦曾舉辦下列其他健康興趣班

- 養生氣功班
- 養生太極拳班
- 五禽戲班
- 催眠治療訓練班
- 中醫傷科認識及處理
- 瑜珈班



我們每一科都準備有非常完整的教材，presentation和講義. 只要有中醫願意任教，隨時可以開班



### 四診{望聞問切(把脈)}實習班

數千年來,中醫診察病人和斷症都是採取望診,聞診,問診和切診(把脈)的四種方法.這四診是理解病情及病狀的方法.望診是指觀察病人的神,色,姿勢.聞診則聽病人的聲音及嗅聞其氣.問診則聽取病人的自覺症狀陳述,及近親者觀察症狀.切診是用手觸摸病人身體及替病人把脈.醫生根據收集四診的資料,作為審因和辨證的依據.此課程是學習四診的理論和方法及對四診全面的實習.

課程包括:(1) 四診的理論和方法 (2) 四診的實習, (3)重點學習及實習把脈  
學費:全期12課,每課\$20,分三期交費,每次\$80,如一次交全期,則收\$200

學費:  
A班:星期三晚上7-8:45, 6月29日開課  
B班:星期六下午 2- 3:45, 7月2日開課

### 中醫基礎班

令您對中醫藥有一個全新的認識.用簡單,易明及現代的語言,講述和解釋我們這個古老,深奧博大甚至有點神祕的傳統醫術.令每個不同背景,學歷,年齡的人都可從課程中了解中醫學,對健康有新的認識和理解,導師會採用最科學及深入淺出的方法,實事求是的精神去教授傳統中醫學基本理論和診治方法,再加上實習,令您有一個一生難忘及實用的課程

課程包括:(1)中醫的基本理論,臟腑 (2)經絡和穴位 (3)病因 (4)中醫四診,望,聞,問,切(脈診) (5)中醫的八綱 (6)證候分類 (7)中藥的性能,用法,分類和辨別(8)中藥治療 (9)食療基本理論

學費:全期12課,每課\$15,分三期交費,每次\$60,如一次交全期,則收\$160

A班:星期二晚上7-8:45, 6月28日開課  
B班:星期三早上10-11:45, 6月29日開課

### 中醫深造班

上幾屆“中醫初級班”,大受歡迎,上課後,同學都覺得該課程對大家非常有用,對中醫藥有一個全新的認識和理解.但大家認為中醫學深奧博大,十二課初級班並不足夠,希望能繼續開設深造班,現經幾個月準備,再舉辦中醫深造班,課程全新,連貫性強,完全沒有重複,重點放在中醫病因及治療方法的課題上,上幾屆同學千萬不要錯過.如果其他人任有基本中醫常識,亦可參加

課程包括:(1)中藥及方劑的分類和應用 (2)中醫四診深入研究(3)各科常見病的診斷及治療:內科治療,婦科治療,外科治療,皮膚科治療

學費:全期12課,每課\$15,分三期交費,每次\$60,如一次交全期,則收\$160

A班:星期一早上10-11:45am 6月27日開課  
B班:星期日晚上7-8:45, 7月3日開課

### 食療養生(初級班)

此課程為沒有任何中醫常識及基礎的人仕而設.食療和適當飲食是一種很好的保健養生術,可令日常生活變得更具豐富色彩,中醫根據陰陽理論,以調和為健康之源,如果能在食物中吸取各種適當養份,就能令身體健康.課程主要把中國數千年的食療文化,有系統地介紹,令大家對食療養生有一個全面的了解,繼而通過日常飲食和補身湯水,對身體調養,有病治病,有病強身,達至養生長壽的目的.令你和你的家人食得健康活得幸福  
課程包括:(1)一般日常食物的營養及食療作用 (2)常用養生藥材介紹:特性,功效,主治,辨別品質和真偽 (3)介紹多種:好滋味,有營養,全家合用,滋補和有特別治療作用湯水 (4)常用中藥方劑:特性,功效,用法和臨床應用.

A班:星期五 早上10-11:45 7月1日開課  
B班:星期五 晚上7-8:45, 7月1日開課

### 按摩治療班

按摩及推拿治療法是一種靠按摩來刺激穴位的體外治療方法.無論西方及中國,皆有這種療法,它包含多種不同技巧,一般常用的有推、拿、按、摩、掐、滾搖、揉、搓、抖等幾個手法,在患者皮膚肌肉的點、線、面上進行推拿,創造積極的外因條件,以疏通患者經絡,滑利關節,促使氣血運行,調整臟腑功能,增強人體抗病能力,從而達到治癒病痛的目的.除了中國的推拿治療法外,導師更會教授日式指壓和西方按摩治療方法,修該課程對神經緊張,失眠等慢性疾病尤為有效.學習按摩推拿,可為自己及家人及治療,更方便有效及節省大量金錢和時間

學費:全期12課,每課\$20,分三期交費,每次\$80,如一次交全期,則收\$200

### 自助經穴治療班

針灸經穴治療已的歷史,是中醫治病的一種方法,對止痛,消除疲勞,風溼,關節炎,失眠,神經衰弱及很多奇難雜症都有意想不到的療效,針灸其實是兩種不同的方法,針是針刺及灸是艾灸.針灸的原理是利用針刺及熱薰來刺激穴位達到治病的作用.

本課程特別之處是介紹兩種最新發明及最安全的方法,針法是教授哈慈針,它不須要真正刺入皮膚,艾灸是則教授艾灸棒,它不須要用火接觸身體,但仍能達到治病功效.會教授人體主要穴位的位置及其作用,學員並有大量實習機會

學費:全期12課,每課\$20,分三期交費,每次\$80,如一次交全期,則收\$200

A班:星期四上午10-11:45, 6月30日開課  
B班:星期六上午10-11:45, 7月2日開課

### 中藥配藥師訓練班

中醫在全世界漸受人重視,安省亦正在立法,中草藥前途無限,一般藥店的配藥員都多是靠經驗學成,我們由正式有學歷的中醫師,有系統地全面教授各種中草藥的性能,分類,藥性,歸經等等,令學員畢業後,能對中草藥有全面的認識.就算您不是想做一個中藥配藥員,您上這個課也對您及您的家人很大好處.

課程 1.藥物的性能分析(四氣五味,升降浮沉,歸經,有毒和無毒).2.中藥的應用(配伍,用藥禁忌,劑量,用法)3.中草藥的分類,應用及臨症的運用和治病的基礎.課程將會介紹方劑的組成,功用,主治,方解,配伍並綜合分析各方藥的異同,藥物真偽,優劣等

學費:全期三個月,每星期兩課,共24課,分三期交費,每期\$120.如一次交全期\$300(每星期兩課),星期四晚上7-8:45及星期日早上10-11:45am, 6月30日開課

### 食療養生班(深造班)

此課程專為有基本中醫常識及基礎的人仕及醫師而設,更適合其他專業治療師及營養師進修,課程集中研究各種主要中草藥對不同體質及身體的影響,對疾病的治療作用.更探討中草藥不同的組合,達到不同的治療及養生效果.更會分析多種中國古方,對不同疾病,不同體質的應用

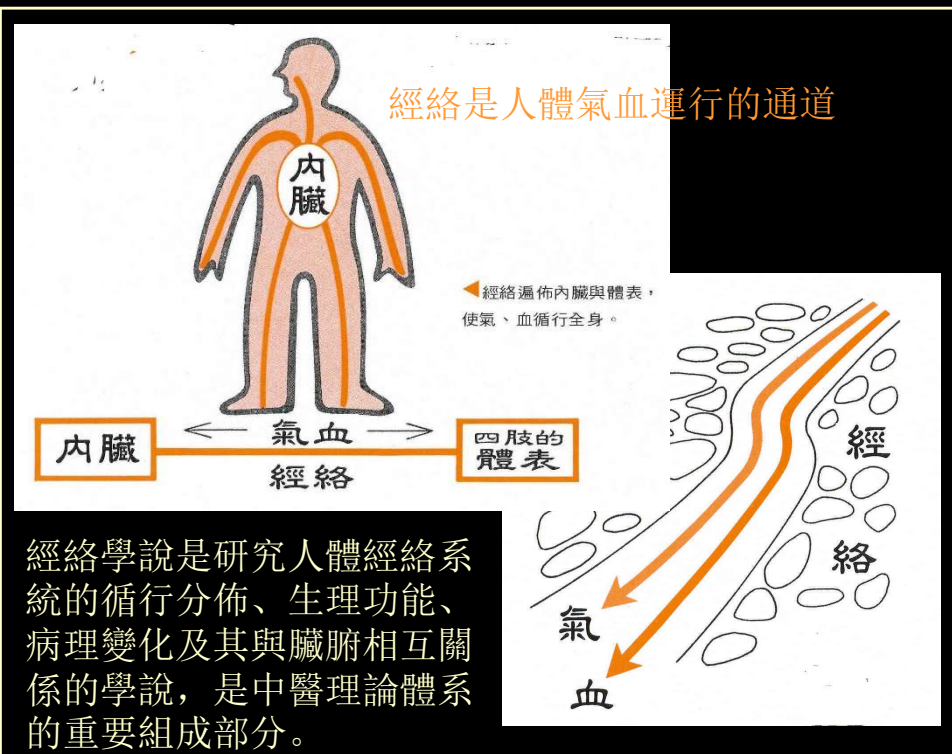
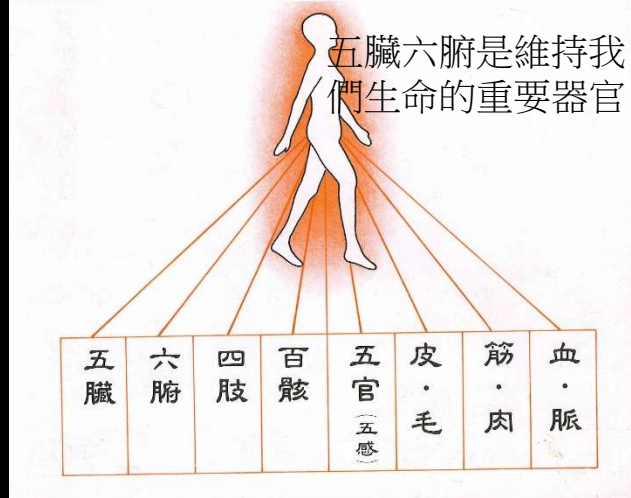
課程包括:(1)研究各種主要中草藥對不同體質及身體的影響,以對疾病的治療作用.(2)探討中草藥不同的組合,達到不同的治療及養生效果.(3)分析多種中國古方,對不同疾病,不同體質的應用.

學費:全期12課,每課\$15,分三期交費,每次\$60,如一次交全期,則收\$160星期日 下午 2-3:45pm 7月3日開課

1. 舉辦中醫藥講座及興趣訓練班是宣傳及推廣中醫診所最好及最有效的方法，由我們自己診所的中醫師執教，
2. 我們已具備了大量教學材料，包括presentations, 講義等等。利用我們中醫師努力製作的材料，每一間診所都可以去舉辦各類中醫藥的講座和興趣班，除了增加中醫師及診所的收入，更可推廣業務，一舉兩得。

在中醫角度來分析,人體由以下各系統構成

### 人體的構成與相互關係





# (E) 我們的互聯網站

## (E) 互聯網站



互聯網是中醫藥現代化一個重要環節，也是產業化概念的一個組成部分，我們一向的理念是除了利用它來介紹及推廣我們的業務外，更重要的是把我們傳統及優良的中醫藥的理論，治療及預防疾病的方法通過互聯網站介紹給全世界

二十年前，互聯網的科技和應用還沒有普及，但我們已意識到它的潛在威力，我們已發展幾個資料豐富的網站來推廣我們的業務和介紹中醫藥，成績非常成功，因為我們掌握了當時搜索引擎的竅門，當搜索者搜索有關中醫藥資料時，我們的網站常常排在很高的位置。

我們有六個網站，都是有關中醫藥產業，它們都是中文及英文雙語的，它們的設計並沒有很多花巧及吸引人的圖片，但內容非常豐富，簡單及非常易於瀏覽，實事求是，有大量的中醫藥資料，用簡單及令人明白的語言來解釋深奧的中醫藥理論，治療及預防疾病的方法。表面看來，它們的設計不是最時髦的，但是設計上令探訪者很快及很容易找到他們所需要的資料和更能令他們對中醫藥有更好的了解。我們設計的理念是就算是一個對電腦及互聯網互聯網站不甚認識的老人家也能享受在我們的網站上暢遊。

我誠意邀請你們參觀我們已開通的三個網站，  
會對我們公司的業務及給產品有更深的認識

# 我們的網站

## 現行的(Active) 網站

我們設計了三個網站，推廣我們的業務，它們都是中英文雙語的，我們用了不少資源去完成它們，它們對我們的發展很重要。

[www.39Clinic.com](http://www.39Clinic.com)

我們的診所網站



[www.999HerbExtract.com](http://www.999HerbExtract.com)

免煎中藥產品網站



[www.tcmSoftware.ca](http://www.tcmSoftware.ca)

中醫診所軟件網站



## 未正式開放 (Inactive) 的網站

我們亦設計了另外三個網站，但因相關業務尚未展開，網站尚未開放，若果業務得到資源啟動，網站只需更新資料，即可啟動。

[www.HealthPhone.ca](http://www.HealthPhone.ca)

我們的“網上看中醫”  
(遙距中醫) 網站



[www.39MadeInCanada.com](http://www.39MadeInCanada.com)

加拿大產品零售網站



[www.Helico.ca](http://www.Helico.ca)

中醫藥展覽館網站



## 我們現行的(Active)網站簡介

我們設計了三個網站，推廣我們的業務，它們都是中英文雙語的，我們用了不少資源去完成它們，它們對我們的發展很重要。

### [www.39clinic.com](http://www.39clinic.com) (我們的診所網站)

- 這是我們連鎖診所的網站，是一個非常大的網站
- 內容有我們每一間診所地址、營業時間、醫生姓名及資歷等
- 網頁中可以找到很多常見的的疾病中醫藥醫療的方法
- 病人可以通過這個網站詢問有關中醫藥的問題



### [www.999HerbExtract.com](http://www.999HerbExtract.com) (免煎中藥產品網站)

- 這是我們華潤三九免煎中藥的網站，也是一個非常大的網站
- 內容詳細講述免煎中藥的好處，製作過程和其他有關的資料
- 從網站中可以找到每一種免煎中藥的藥性和歸經，零售價錢等
- 醫師或消費者可以從網上訂購免煎中藥



### [www.tcmSoftware.ca](http://www.tcmSoftware.ca) (中醫診所軟件網站)

- 這是我們開發的電腦中醫診所管理軟件的網站
- 在網站中，可以找到這個軟件怎樣操作
- 有兩套中英文視頻，教導及示範如何使用這個軟件
- 醫師亦可以從這個網站下載一個試用版來試用這個軟件



## 未正式开放 (Inactive) 的网站简介

我們亦設計了另外三個網站，但因相關業務尚未展開，網站尚未開放，若果業務得到資源啟動，網站只需更新資料，即可啟動。

### (1) [www.HealthPhone.ca](http://www.HealthPhone.ca) 一個超級巨型網站“網中醫”

二十年前，我們嘗試去建立一個超級巨型網站“網上看中醫”（遙距中醫）的平台“[www.HealthPhone.ca](http://www.HealthPhone.ca)”。用了很多金錢和人力，但因為一些原因，平台做不成，網站也沒有啟用。今天我們若果更新及激活〈全球遙距中醫〉這個平台，網站就可重新啟動，節省數以十萬計的金錢及大量時間。



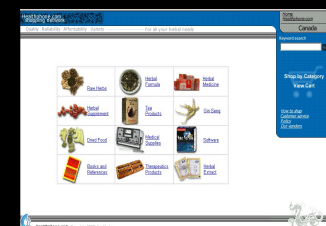
### (2) [www.Helico.ca](http://www.Helico.ca) 中醫藥展覽館網站

這亦是我當時準備大展拳腳的時候建立的，是一個舉辦中醫藥展覽的網站。這是一個虛擬的展覽會，展出各類中醫藥的產品和發售中醫藥產品的公司。這個網站也從來沒有放在互聯網上



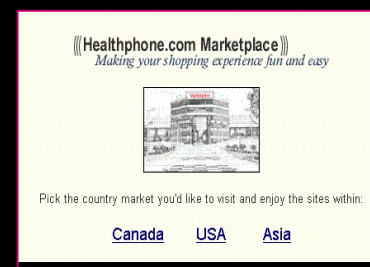
### (3) [www.39MadeInCanada.com](http://www.39MadeInCanada.com) 網上銷售免煎中藥及食療材料平台

這亦是我當時準備大展拳腳的時候建立的。主要是網上銷售加拿大的土產，加拿大有很多著名的健康產品，例如花旗參，海豹油，楓樹糖漿，冰酒等等。但這網站從來沒有放在互聯網上



我們亦有一個非常有趣及吸引人的網上零售網站

二十年前，當時我想發展整個中醫藥產業及發展網上零售業務。在“網上4242看中醫”的網站內設有一個虛擬購物市場 (Market Place)，內容非常豐富。你可以選擇進入加拿大，美國或亞洲購物區，當你進入後，你可以見到很多種類不同的健康產品，供你選擇購買，非常有趣及吸引。但我始終沒有實行這個計劃。若果這個計劃可付諸實行時，我們可以迅速優化及啟動這個網站。



1. 現在互聯網普及, 大部分病人都會在互聯網上找尋他們所需要的資訊, 怎樣的資訊才能令他們信任? 我們的網站除了提供機構及診所的資料外, 更重要是提供有關於中醫藥的基本理論和資訊, 才能滿足他們的好奇和信任
2. 互聯網是中醫藥現代化一個重要環節, 也是產業化概念的一個組成部分, 我們一向的理念是除了利用它來介紹及推廣我們的業務外, 更重要的是把我們傳統及優良的中醫藥的理論, 治療及預防疾病的方法介紹給全世界。
3. 我們多年來用了很多時間和金錢和建立多過互聯網站, 有幾個主要的網站已經開通了, 有幾個未完全開通, 但每個網站也是圍繞著整個中醫藥產業, 雖然這些網站暫時沒有製造任何收入或營利, 但對業務發展及推廣是非常有利的。
4. 雖然我們的網站並未做得盡善盡美, 但也是資料齊備, 具備中文及英文, 是世界上頂尖的中醫藥互聯網站, 有無數世界各地的人遊覽, 如果你們機構收購我們公司後, 用少許資源, 整理每個網站的資料, 並和你們的互聯網和社交網絡互相結合, 對整個產業一定會產生有巨大的作用。





(F) 全球遙距中醫診症平台

## (F) 全球遙距中醫診症平台



受診人  
(可在世界任何一個角落)



中醫師  
(可在世界任何一個角落)

網上看中醫是否可行和有效呢？有很多人懷疑及質疑網上看中醫是否可行和有效，因為中醫師看病的四診方法是“望”、“聞”、“問”、“切”

- “切”是聽脈，但在現時的科技上，要遙距聽脈似乎不可能
- “聞”遙距亦做得不好



那麼，遙距中醫是否可行和如何獲得病人信任呢！??

但我認為39全球遙距中醫平台是大有市場亦會是一個最有創意及成功的計劃



## 我的〈全球遙距中醫平台〉信念和概念是如下

1. 一般人看中醫不會是看急症，通常是看慢性病和一些西醫也有困難治療的疾病。例如癌症，痛症，及其他慢性病，病人們除了看西醫外，他們亦會尋求另一種醫療及保健方法，他們不一定要要求這種療法可以完全治療他的疾病，但他們渴望聽取另一種醫療意見和診斷及是否有其他選擇，作為他們的參考和決定。中醫藥有數千年的歷史，除了西醫外，中醫藥是最受人尊重及信任的醫術。

2. 其實，大家都知道中醫藥對很多疾慢性病如失眠，精神衰弱，身體虛弱，痛症，糖尿病，高血壓甚至癌症等都有很好的療效，中醫藥亦是西醫藥的最好輔助治療。全世界很多醫學界權威人仕都承認中醫藥在食療，養生及預防疾病都有很好的功效。

3. 在中國，香港，很容易找到中醫師，但在歐美及其他世界各地，尤其是比較偏遠的地方，病人們無法找到一個可信賴的中醫師，〈全球遙距中醫平台〉一定會大受他們歡迎。

我有了癌症，剛剛造了化療，身體很虛弱，聽說中醫藥及食療對復原和調理身體很有效，我想找一個中醫師給我一些意見，但我附近又沒有我認識中醫師，我亦不適宜遠行，我怎麼辦呢？

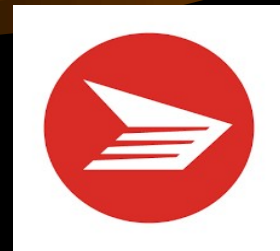


全球遙距中醫平台是你的答案！

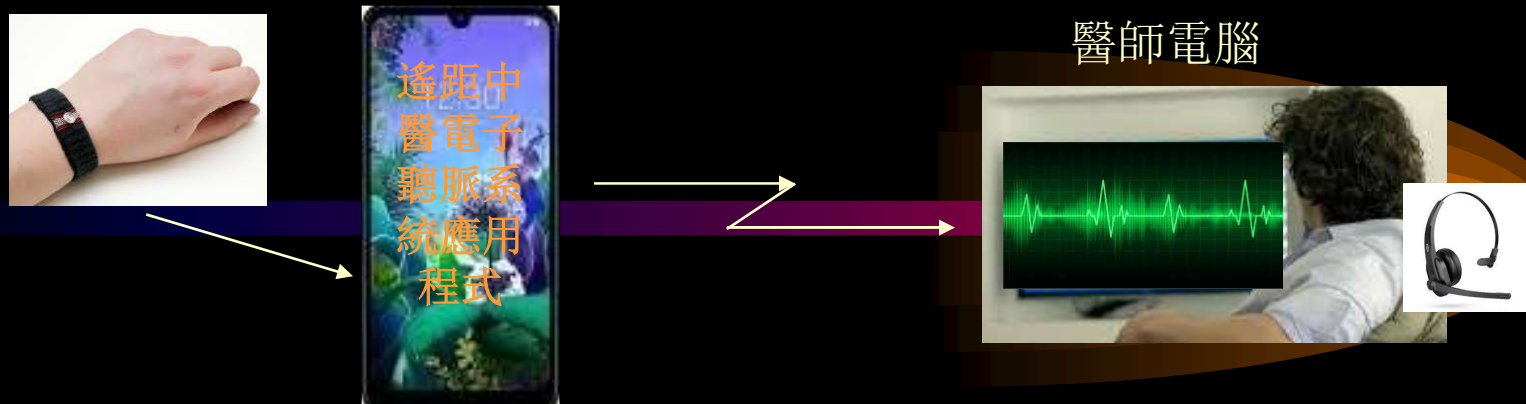
3. 因此，若果有一個平台，建立在加拿大或在香港，一個有誠信及提供優良醫療服務的國家，由加拿大，香港，中國及其他國家著名及註冊的中醫師，組成一個團隊，提供中醫藥的醫療及保健方案及意見。醫師們能說病人或健康追求者的語言並由他們自由選擇醫師，我相信全世界有無數的人非常樂意用合理的價錢來接受遙距看中醫師

4. 全球遙距中醫師除了可以給病人關於中醫藥對這疾病的治療方法及專業的意見外，更可提供食療，補身，長壽，預防等諮詢及方案。一個優良和有同情心的遙距中醫師可給全球患嚴重疾病的病人寶貴的支持及希望。對生存的意志有很好的激勵，對復原大有幫助

5. 遙距中醫師可能需要提供中藥和食療材料給病人，平台需要有一種方便，安全及可靠的中藥或優質食療材料給病人。華潤三九免煎中藥已在加拿大衛生局認證及註冊，才能給病人一個信心。平台亦需要有幾個免煎中藥及食療材料發貨點，如加拿大多倫多，服務北美及歐洲的病人，在香港服務本地，中國及東南亞的病人。這樣才能快速及有效地把藥品送交給病人



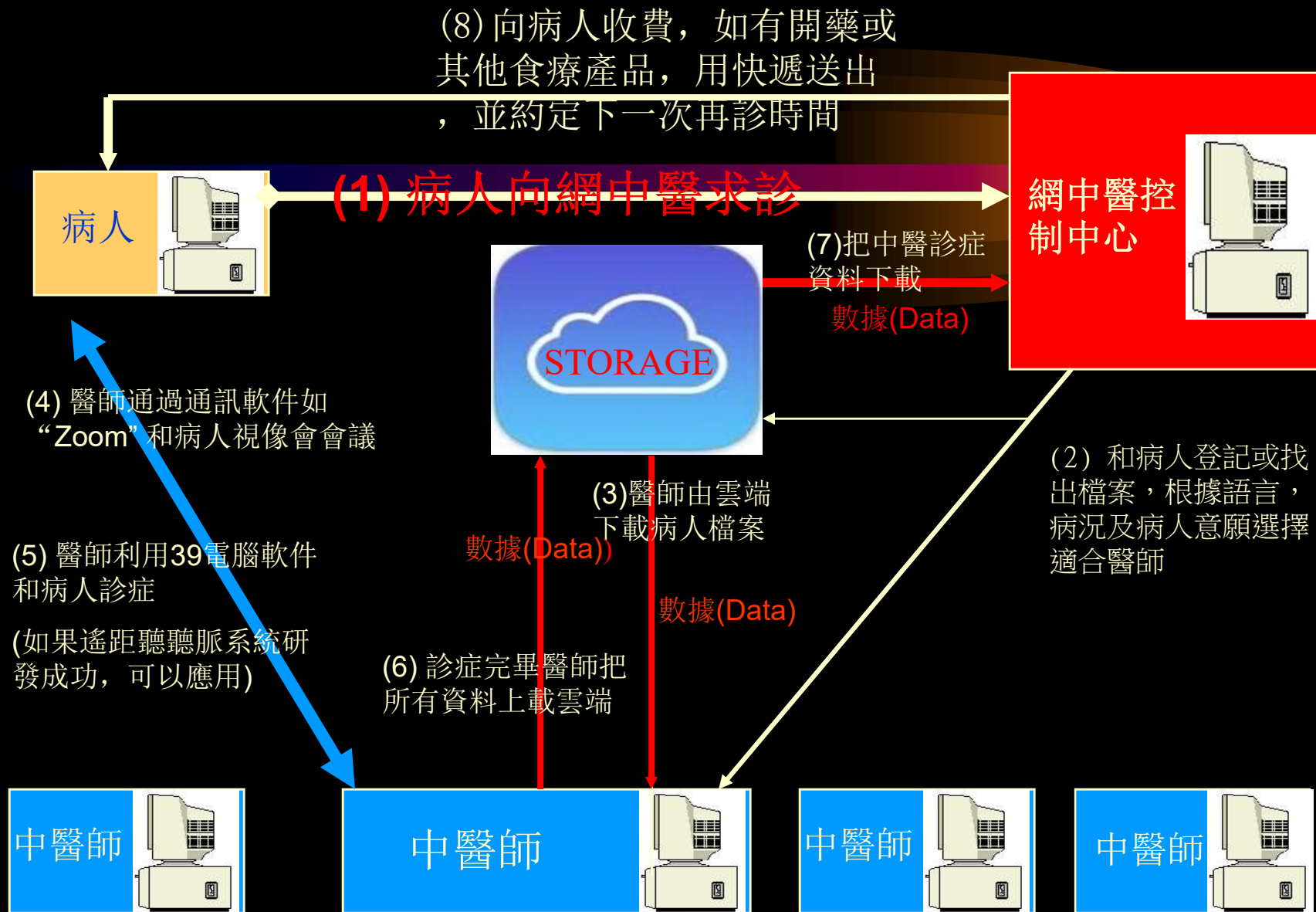
## 6. 如果〈遙距聽脈系統〉研究成功及應用在遙距中醫診症平台上, 更能增加認受性



20年來, 我們曾很認真地考慮過電子聽脈手帶的可行性。現在智能電話及智能手錶發展非常迅速, 互聯網科技一日千里, 發展遙距中醫聽脈系統再不是一個不切實際的夢想。如果我們決定進行這個計劃, 我們相信可以在短期內可以找出一個技術上的答案來解決中醫師怎樣在中醫醫學上解讀在互聯網上傳來的脈象和心跳的數據。

萬一遙距聽脈系統不能夠及時開發得到, 或甚至失敗, 也不會影響到遙距中醫平台的成功, 因為這點不是遙距中醫重要的成功元素, 只要做到部分準確, 是可以作為遙距中醫師的參考資料, 也非常有價值和有意思。在商業角度來說, 這是一個是非常吸引和有商業價值的工具。如果這個計劃能夠成功, 是中醫藥的一個重大的突破, 不單止可以應用在遙距中醫上, 更可提升中藥師斷症的水準, 不會只靠中醫師個別主觀的判斷。

# 全球遙距中醫簡單流程示意圖



中國香港, 加拿大, 及中國中醫師根據醫師專業及語言任病人選擇

1. 全球遙距中醫診症平台計劃是一個非常大膽和創新的計劃。在香港, 中國及世界各地很多中醫師或診所都設有本地遙距中醫診症服務, 但是大家都是小規模的本地試驗進行, 暫時仍然沒有一個有規模的全球遙距中醫診症平台
2. 如果由零開始去建設一個全球遙距中醫診症平台, 除了要費多年的時間及巨大的金錢和資源外, 還要有很多基本的建設以及條件的配合, 因此現在全世界暫時也沒有一個全球遙距中醫平台
3. 建立一個全球平台有幾個必須必須的基本條件和建設: (1) 一套由政府認證的中草藥配藥系統, 令病人信任 (2) 一套電腦軟件可處理病人紀錄, 收費及行政管理軟件 (3) 多種語言能力 (起碼是廣東話, 國語及英語) 和高學歷及專業的中醫師。 (4) 豐富的診所及醫師管理的經驗
4. 我們現在已努力了20多年, 已經建立了以上述第一和第二基本的建設和準備, 貴集團亦擁有第三和第四項, 因此建立一個平台已經再不是一個夢, 我們現在真的可以切切實實的進行。我們亦已有足夠的地方和設施初步去進行這個計劃, 只要投入適當的資源, 這個計劃可以隨時進行。
5. 如果貴集團收購了我們公司, 我們有共同的理念, 聯合大家的資源, 共同發展這個計劃, 一定可以成功, 建設全球第一個全球遙距中醫診症平台



PART 4

收購我們公司的條件及建議



## 我們公司出讓的背景

- 23年前我在加拿大發展現代中醫藥，一個非常艱鉅的任務，在安省建設了幾間連鎖中醫診所，引進現代免煎濃縮中藥，開發中醫診所管理電腦軟件，建設了幾個巨型中醫藥網站，舉辦各類中醫藥興趣班，在電台上及社區上大力宣傳現代中醫藥，雖然花費了大量金錢及資源，但為加拿大中醫產業奠下強壯的基礎
- 2016，我們因應加拿大的法例，用了差不多三年多時間，花費了二十多萬加元用於領取了製造商及入口商的Site Licence 和申請361種華潤三九現代免煎中藥產品牌照(Product Licence)，取得加拿大衛生局的認證和牌照
- 2019，我們以前的診所以及辦公地方業主需要取回地方，我們搬遷到現時的地方，用了超過20萬來裝修和設備，COVID-19蔓延期間，加拿大這三年的時間，差不多所有活動都停頓，我們的生意大受影響，倉存的免煎中藥差不多都過了期，全部要報銷，消耗了我們大量資金和所有儲備
- 現在COVID-19已漸漸消退，人們生活開始回復正常，我們公司完全具備了實現這兩個計劃所需的條件，現在是最好的時機去擴大各種業務和進行這個計劃，(加拿大中醫藥產業及全球遙距中醫診症平台)，但可惜是我今年已經77歲，體力已走下坡，身體亦有頑疾，公司亦缺乏資金，再有能力接受這個挑戰，我的兒子有自己的事業，不想繼承這個事業，但我不希望放棄了二十多年來的努力和夢想，因此希望能引入人才及機構，收購我們公司，繼續完成我這個計劃

## 我們公司的重要資產

我們開業了23年，用了大量金錢和時間，目的是建立一個加拿大全面的中醫藥產業，但未成功，但積聚了大量寶貴的經驗，非常珍貴的資產，有些不是用金錢可以買得來的，以下是我簡單的敘述：

1. 我們擁有一個設備完善，全新裝修，位於繁盛的地區，地舖，超過3000呎的診所和辦公室。除了現在生意，再加上擴充，暫時也不需要花額外金錢(平面圖請看下一頁)  
一般設備

- 我們的公司剛剛全新裝修，所有間隔和裝修也完成如圖示，用了超過\$200,000加元
- 全公司及任何地方安裝了合格標準消防灑水設備，冷暖設備，冷熱水喉，設有無線WiFi，防盜系統，可在任何地方監察公司情況，公司燈光設備全部安裝了慳電裝置，設有獨立洗手間

## 治療室及診室設備

- 我們三間治療室，都設有針灸床和其他中醫醫療器具，遠紅外線燈，針灸電療儀器等；每一間治療室也有洗手盆設備，其中一間治療室更有價值不菲的治療脊骨專用的醫療床。我們亦置有兩部昂貴的物理肌肉醫療儀。我們另外有兩間診症室，有標準的診症設施

## 貨倉及其他未用的空間

- 我們有一間面積相當寬闊的貨倉和一間儲物室，都設有儲藏架及特製櫃桶，儲藏免煎中藥。我們還有幾個間空置暫時未用到的的房間，已經全部裝修，可作課室，陳列室或者寫字樓之用

## 電腦設備

- 我們公司全部電腦化，有充足及大量的電腦設備，如電腦，顯示器，印字機器，各類日常應用電腦軟件等。並有自己伺服器(Server)，儲存自己所有網站的資料。

## 各類辦公室傢俬及設備

- 接待處櫃檯，雪櫃，洗衣機，乾衣機，吸塵機，梳化，各類擺設，辦公室傢俬及用品，椅子等

# 我診們現在的診所,倉庫和辦公地方

歡迎你們來參觀

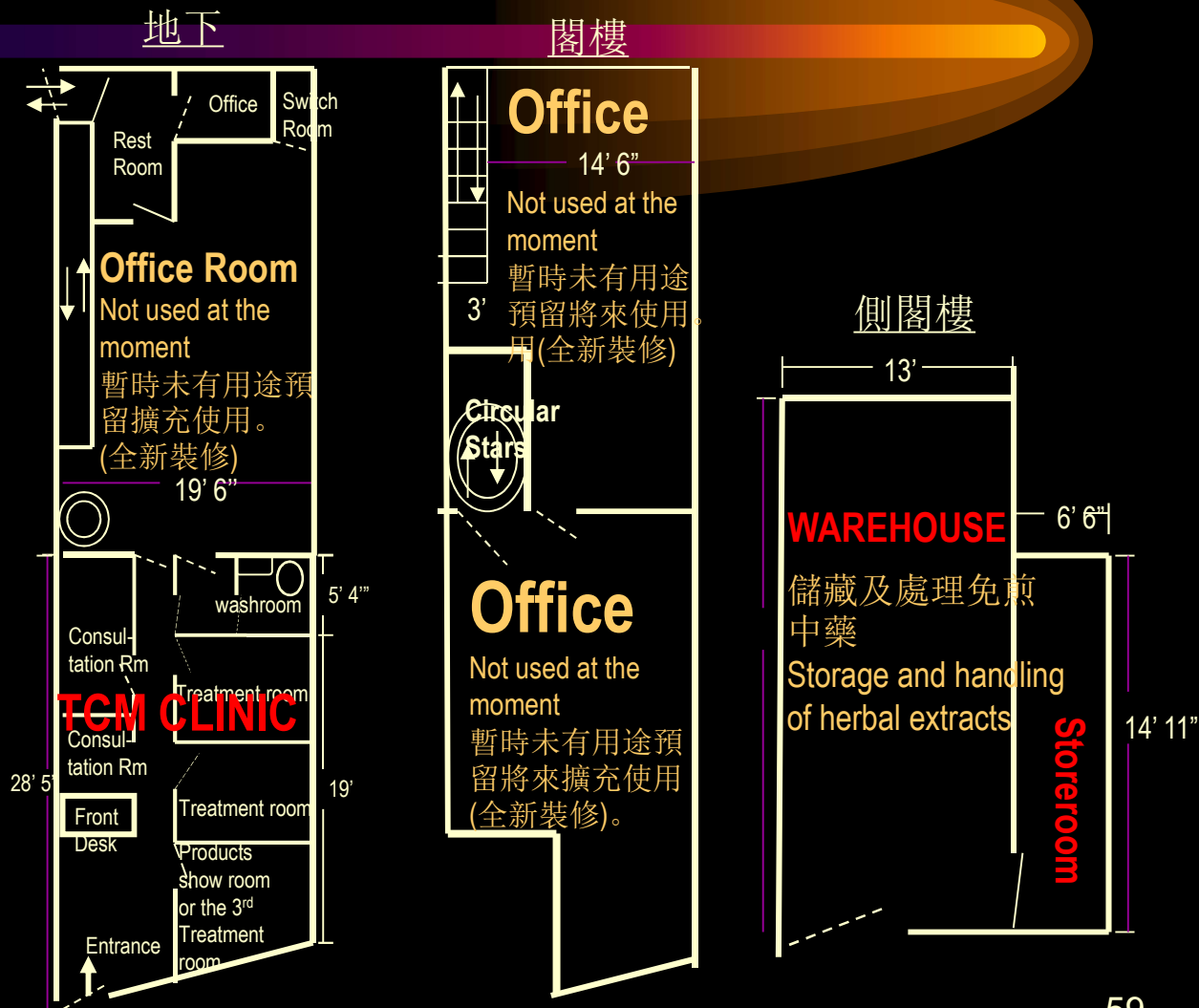


1452946 Ontario Inc. 39 Medical Center (已開業23年)  
(加拿大安大略省注册有限公司)



170 Esna Park Dr., Unit 1, Markham,  
Ontario Canada L3R 1E3

- 全新裝修, 中醫診所及倉庫設備非常完善, 完全不用再裝修
- 我們是物業的業主, 可以提供便宜的租金, 特別長的租約, 甚至將來可以考慮出讓
- 物業是一個地下舖位, 兩層, 實用面積超過3000尺。預留大量地方應付將來發展
- 位於繁忙的街道上, 交通非常方便, 有三條線的公共巴士在公司門口上落。
- 門口有大量專用免費停車位給顧客和病人使用。我們的單位是完全獨立, 可以24小時出入



## 我們公司的重要資產(繼續)

### 2. 免煎中藥存貨, 貨架及儲藏工具

- 我們一般都庫存大約CAD\$30,000-50,000免煎中藥, 放在適當的貨架上

### 3. 華潤三九免煎中藥加拿大獨家代理權

- 二十多年來我們都是三九免煎中藥在加拿大的獨家代理, 二十多年來, 我們建立了深厚的信任和感情, 他們給我們無限量的支持, 我們的貨款甚至可以在出貨後三個月後才找數。我們之間的信任並不是我個人和華潤三九高層的關係, 而是我們公司與公司之間的信任和支持, 就算以前華潤三九的管理層經過數次變動, 我們的關係和他們的支持仍然可以繼續。我可以保證將來如果我們把我們公司出讓後, 把營業額擴大, 把業務加大發展, 華潤三九會更加歡迎。
- 除了免煎中藥, 華潤三九還生產大量世界馳名的中成藥及其他健康產品, 如果我們將來能夠幫助他們發展業務, 他們會很樂意把加拿大及美國的代理權交給我們

### 4. 我們領有加拿大衛生部“入口商牌照 Importer Site Licence” 並且代華潤三九企業領有加拿大衛生部製造商牌照 (Manufacturer's Site Licence)

- 我們的製造商牌照以及入口商牌照是真正我們兩間公司經過大半年的合作和辛勞的成果, 向加拿大政府衛生部提供詳細資料來申請及並且得到批准, 我們兩公司花費了大量時間和資源, 但也是值得的, 因為將來如果我們代理其他華潤三九的產品, 我們不再需要申請這種產品的入口商及製造商牌照。
- 因此, 如果我們有足夠的資源, 我們很容易得到華潤三九其他產品的總代理權。申請牌照要經專業顧問公司申請, 花費數千元加幣。我們公司是牌照持有人。

## 我們公司的重要資產(繼續)

### 5. 我們領有361份“華潤三九袋裝免煎中藥”加拿大衛生部認證及領有產品牌照 (Product Licence)，每種產品有NPN號碼

- 在加拿大領取361個產品牌照(Product Licence)絕對是一個巨大的工程，花費巨大金錢，想像到共有365種產品，每種產品也要提供大量資料，往往需要三至五年時間。亦要經顧問公司遞交，花費大量金錢。設計361個符合加拿大衛生部要求的標籤，印在每一小包的免煎中藥上，有想像不到的困難。因此除了我們，沒有任何一間在加拿大入口的公司能夠做得到。我們做得到是因為得到中國華潤39的全力支持及幫助。
- 全個加拿只有我們所有361種39小包免煎中藥都領有加拿大衛生局發出的NPN編號，而且每一包都有有加拿大衛生部核准的標籤，如果加拿大衛生局嚴厲執法，我們是在加拿大甚至全世界獨市生意。
- 如果我們可以投下適當的資源和宣傳，我們可以雄霸整個市場，是我們最重要的資產。

### 6. 多種中醫藥講座及興趣班的教授資料，講義及Presentation

- 我們有多個中醫藥講座及興趣班的資料，講義, Notes 和 Presentations, 包括基本, 中級及高級中醫學理論訓練班, 針灸班, 食療養生班, 損傷跌打班, 中草藥班, 推拿按摩班, 太極拳班等等。
- 我們有課室, 有設備, 只要有適當的教師, 隨時可以開班。

## 我們公司的重要資產(繼續)

### 7. 中醫診所電腦管理軟件的開發者及知識產權擁有者

- 我當年雄心壯志，花了大量資源和金錢發展這個中醫診所管理電腦軟件，本來目的是用來作管理連鎖診所之用，後來發覺全球全球中醫診所也需要使用，因此發展了一套系統適合任何診所，我們亦已賣了好幾套這軟件到世界各地診所，但我們缺乏而時間，資源和資金，一直沒有實在地認真進行。
- 這個診所管理軟件，有無限發展的潛質，只要再用少少的資源和資金，加以升級和推廣，就可以發展成為一個每一個中醫診所和醫生適用的管理系統，一定會大受他們歡迎和採用。這個系統亦可應用於全球遙距中醫平台。

### 8. 三個在使用中，資料豐富，中英文雙語的網站，另外三個已開發的網站，只需要簡單的更新，短期內隨時可以開放使用

- 我們費了大量資源，時間和金錢蒐集資料來建設這幾個網站，他們的內容非常豐富，可能是世界上內容最齊備及最豐富的中醫藥網站。我們的39CLINIC.COM 點擊很高，每一個網站對我們中醫藥推進業務業務非常重要，在建立整個中醫藥產業更擔當一個重要的角色。

### 9. 極好的商譽，鞏固的中醫師批發業務及龐大的病人群組

- 我們已開業23年，有極好的商譽和龐大的病人基礎，我們有20,000病人曾經在我們診所看病100,000次以上，他們都是我們忠實的健康追隨者，我們的免煎中藥批發給全加拿大的中醫師，有極大的中醫師網絡

我從一個從來沒有中醫藥背景的人, 花了大半生積蓄, 努力發展現代中醫藥的工作20多年, 但未能實現及完成我起初的理想, 我今年已77歲, 年事已高, 近年來亦多病, 我相信我不能繼續下去完成我的夢想。

這盤生意是非常有意義, 潛質無限, 我希望把我和公司和資產出讓給有同樣的概念和有實力的企業, 或數個想創業的專業中醫師, 互相配合, 把中醫藥產業發揚光大及普及, 在加拿大及香港建立一個<完整及全面性中醫藥產業>及創建全球首個<全球遙距中醫平台>, 成為一個世界級的企業。

貴集團的優勢是有在香港已建立的品牌, 成功經驗, 強勁的人力資源和強勁的經濟基礎。我們的優勢是在加拿大的中醫藥經驗和中醫診所, 加拿大政府驗證的小袋裝免煎中藥的加拿大獨家代理權, 中醫診所管理電腦軟件等。如果貴集團能夠收購我們公司或合作, 集合兩家機構公司的長處和成就, 加以整頓, 融合和發揮, 一定在短期內產生巨大成功。

十多年前當我們公司全盛的時候, 看到在北美發展中醫藥產業的概念和潛質, 幾間加拿大及美國的創業基金公司曾經考慮投資我們公司和我們合作, 擴大公司規模, 在加拿大或美國的創業板上市, 但因為當時時機未成熟, 條件亦未談得好, 因此才作罷。如果貴集團收購了我們公司, 利用你們在香港已發展的事業, 加上我們的概念和已做好的工作, 加以發展, 在加拿大建立完整的中醫藥產業及全球遙距中醫平台, 在香港, 或加拿大或美國上市指日可期

我不敢奢望能取回我已投資的金錢, 我的公司基本上沒有任何負債, 我只希望能夠收回少量金錢用來渡過我的晚年。

我希望能夠收回加幣60萬元, 大約港幣350萬, 這包括我們我公司一切的資產列舉在上兩頁。

我會考慮你們合理的提議和offer



## 我提議你們集團可以有有三種方式來收購我們公司

1. 100%全面收購我們公司, 全資擁有我們公司, 指派管理人員及中醫師全面接管公司行政, 管理及醫務工作。
2. 集團和你們屬下數個中醫師合資收購我們公司, 集團持有控制性的股份51%以上, 我們公司成為貴集團的附屬公司, 餘下的股份由你們數個可靠及優秀的中醫師收購. 他/她們成為公司股東, 一方面可以創業, 另一方便可以考慮移民加拿大, 他/她作為 旗艦診所的骨幹中醫師, 或自行在加拿大創業, 開設集團連鎖診所。
3. 貴集團或中醫師收購我們公司大部分股份, 我只保留小部分股份

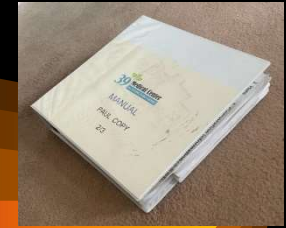
## 加拿大政府最近推出優惠香港專業人才移民加拿大:

- 加拿大政府最近推出香港專業人才移民加拿大, 只要畢業於大學, 或專上學院, 在加拿大找到工作, 可以立刻取到移民資格。貴集團的高層或者你們屬下數個有股份的中醫師可能有興趣移民到加拿大行醫及創業, 他們可以是貴集團的最好的夥伴幫手, 在加拿大完成這個計劃
- 雖然在加拿大執業中醫師需要領取牌照, 但香港優質的中醫師都經嚴格訓練和實習, 他們很容易很快便考到牌照。

## 我歡迎你們來加拿大多倫多實地考察一下情況

- 了解加拿大實際情況, 投資和生活環境, 加拿大是一個非常適宜居住, 小朋友成長及學習的好地方
- 參觀我們公司, 了解我們操作的情況。

如果我們出讓了公司，如果你們需要，我可以免費部分時間為你們工作三個月至六個月作為公司顧問，為你們處理過度及顧問工作。



- 在一兩年內，如果我的健康許可，我會和你們保持密切聯絡，如有需要我會提供一切的協助和意見給你們參考
- 我會將過去二十年來的一切資料和紀錄，放在一個USB 手指上，
- 我們會把過去二十年二來的會計紀錄，交回給你們
- 我們會有一本公司MANUAL，我會重新更新，把最新的資料放在這本Manual上
- 我和華潤三九有23年的信任和合作基礎，我們之間的關係不是我個人和他們的關係，而是兩間企業的信賴和支持，而且他們的藥廠製造商牌照和免煎中藥已用了我們們公司的名義在加拿大註冊，只要我們繼續能夠在加拿大甚至在美國推廣及發展他們的產品，他們都會非常願意支持我們進行這個計劃，在加拿大甚至全世界大力推廣華潤三九免煎中藥，我希望藉此能夠報答華潤三九23年來的支持和信任。如果收購接近落實，我可以親自帶你們到深圳華潤三九總部內確認我們的關係
- 我們的一切稅務，營業，病人，客戶等各類紀錄都保持得非常好，大部分都是電腦紀錄，容易翻查，接手財務及管理是非常容易

我衷心感謝您閱讀此計劃書  
我今年4月我會到香港一行, 我樂意向你們提供更詳細的資料,  
進一步解釋整個計劃及收購的細節,  
更可以向你們示範我們的中醫診所管理電腦系統

祝您們龍年事事順利, 身體健康, !  
我樂意回答你任何問題, 可用下列方式和我聯絡

電話: 1-647-718-6339

Call / WhatsApp / WeChat / iMessage me

or

eMail: [LiKamWing2009@gmail.com](mailto:LiKamWing2009@gmail.com)

我期望得到您的回應, 謝謝!